

Obiekt - pawilon usługowo handlowy, 689 m², Zabrze

Cena: 2 100 000 PLN

Obiekt - pawilon usługowo handlowy na sprzedaż,
 Zabrze, Zaborze Południe

3 048 PLN/m²



cena
2 100 000 PLN
 3 048 PLN/m²

powierzchnia
689.00 m²
 powierzchnia
 dz. **2320.00 m²**

Opis oferty

Obiekt handlowo-usługowy, 689 m², działka 2 324 m², 2 100 000 zł. Do sprzedania obiekt handlowo usługowy o powierzchni użytkowej 689 m² na działce 2 324 m². Budynek 3-segmentowy. 34 pomieszczenia od 2 do 120 m². Wysokość pomieszczeń 3,14 m. Chłodnia o pow. ok. 3 m². Serwerownia. 4 niezależne wejścia do budynku. Duża ilość miejsc parkingowych.

Posadzka niepyłająca. Budynek przeszedł remont w 2007 roku. W PPZ tereny usług służących zaspokojeniu potrzeb materialnych i niematerialnych.

Lokalizacja: Obiekt zlokalizowany jest w Zabrzu, ul. Rymera/3 Maja. Wokół zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działki o regularnym kształcie. Wjazd na A4 w odległości 2 km. Okolica dobrze skomunikowana z centrum Zabrze.

Przeznaczenie: handel, usługi, działalność rozrywkowa, akademie

Parametry oferty

Numer oferty	7280813
Typ oferty	Obiekt - pawilon usługowo handlowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 100 000 PLN
Cena za m ²	3 048 PLN
Liczba pięter	1
Powierzchnia	689 m ²
Powierzchnia działki	2 320 m ²

fitness, siłownia, cicha produkcja, biura, gabinety, siedziba firmy, bank, centrum gastronomiczne,

Forma własności gruntu: własność z KW.

Uzbrojenie działki: energia elektryczna, siła, woda miejska, kanalizacja, CO miejskie, gaz.

Cena sprzedaży: 2 100 000 zł netto.

Kontakt: Leszek Rogacki, tel. +48 737320017.

Licencja zawodowa nr 21 664.

Zamieszczona oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu

Cywilnego, a zawarte w niej dane mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Oferta nr 7280813 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Zabrze
Dzielnica	Zaborze Południe
Województwo	ŚLĄSKIE
Lokalizacja	Rymera
Powiat	Zabrze m.
Gmina	Zabrze M.
Rok budowy	1980
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Leszek Rogacki

nr licencji: 21664

Telefon: 737320017

biuro@verdom.pl